

RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS
Tallinn, Tartu mnt 85, registrikood äriregistris 10788733
Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus

Kuupäev digitaalallkirjas

Tallinn, Tartu mnt 85

Aktiakapitali suurendamine

Käesolev otsus on vastu võetud äriseadustiku § 298 lõike 1 punkti 2 ja § 305 lõike 1, riigivaraseaduse § 37 lõike 2 punkti 2, § 37 lõike 4 punkti 2, § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 ning Rahandusministri 6. jaanuari 2026. a käskkirja nr 2 „Riigivara üleandmine Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile“ alusel.

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv vastavalt äriregistrile 2 798 539, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häältest), mida esindab aktsiate valitseja Rahandusministeeriumi poolt rahandusminister Jürgen Ligi

võttis vastu alljärgneva otsuse:

1. Suurendada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktiakapitali 20 300 (kahekümne tuhande kolmesaja) euro võrra uute aktsiate väljalaskmise teel, ülekursiga 16,58 eurot.
2. Lasta välja ja märkida 203 (kakssada kolm) uut aktsiat nimiväärtusega 100 (ükssada) eurot iga aktsia, mille omanikuks saab Eesti Vabariik.
3. Aktsiate eest tasumine toimub mitterahalise sissemakse üleandmisega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile ning üleantavaks varaks on Rahandusministeeriumi valitsemisel olevad kinnisasjad:
 - 3.1. Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas asuv Spordi 2 kinnisasi hariliku väärtusega 19 000 eurot (kinnistusregistriosa nr 2809007, katastritunnus 32101:001:1378, pindala 8310 m², sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 100%, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV117483);
 - 3.2. Lääne maakonnas Haapsalu linnas asuv F. J. Wiedemanni tn 10 kinnisasi hariliku väärtusega 1316,58 eurot (kinnistusregistriosa nr 2089832, katastritunnus 18301:003:0041, pindala 1028 m², sihtotstarve transpordimaa 100%, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV15044).
4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.
5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksena sõlmib Rahandusministeerium Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga riigivara üleandmise lepingu.

(Allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Ligi
rahandusminister